



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)
Ufficio Gare ed Appalti

Valenza, lì 21.10.2019

Spett.le DITTA

OGGETTO: COMUNE DI VALENZA - OPERE DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURE PORTANTI CIMITERO URBANO SETTORI "D", "E", ED "F" presso il Comune di Valenza. NUMERO CIG 8068960C6D - CUP J65F18000050004.
Procedura di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) e dell'art. 63, del DLgs 50/2016, con criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 36 comma 9-bis e art. 95 del DLgs 50/2016.

Con determinazione a contrarre n. 494 del 23.09.2019, il Comune di Valenza ha disposto l'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di **"RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURE PORTANTI CIMITERO URBANO SETTORI "D","E" ed "F"**, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), e art. 63 del DLgs 50/2016, e con applicazione del criterio del minor prezzo di cui all'art. 36 comma 9-bis del DLgs 50/2016, per un importo complessivo dei lavori a corpo posto a base di gara di € **173.000,00 oltre IVA, di cui € 12.020,16** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A..

SI INVITA

Codesto spettabile concorrente, fermi restando il possesso dei requisiti di ammissibilità, a presentare apposita offerta allo scopo di partecipare alla procedura per la realizzazione lavori di ripristino e consolidamento strutture portanti cimitero urbano settori "D", "E" ed "F", per prendere parte alla quale dovrà attenersi a quanto indicato nella presente lettera di invito.

Con l'avvenuta partecipazione, si intendono pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera, nel disciplinare di gara e dagli atti di progetto approvati con la deliberazione di Giunta comunale n. 72 del 12.09.2019, esecutiva.

Si dà atto inoltre che, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del DLgs 50/2016, il progetto esecutivo posto a base di gara è stato validato dal Responsabile unico del procedimento del Comune di Valenza, Arch. Lorenza Mussa, in data 10.09.2019.

Le condizioni di partecipazione alla gara sono contenute nel presente invito e ulteriormente specificate nel Disciplinare di Gara.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la stazione committente può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione appaltante e Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Valenza - Via Pellizzari 2 - 15048 VALENZA AL

OGGETTO - LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'affidamento ha per oggetto **OPERE DI OPERE DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO STRUTTURE PORTANTI CIMITERO URBANO SETTORI "D", "E" ed "F", zona N-O del Cimitero di Valenza, Piazzale del Cimitero, 15048, Valenza (AL).**

I principali interventi previsti per il ripristino e il consolidamento delle strutture portanti del cimitero urbano dei settori "D", "E" ed "F" del Comune di Valenza, come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto, si possono sommariamente riassumere nel seguente elenco, a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- Demolizione parapetti in muratura;
- Rimozione intonaci, rivestimenti e parti metalliche;
- Consolidamenti e rinforzi strutturali tramite azioni su armature metalliche e rivestimenti con malte speciali;
- Placcature con elementi in gesso fibra;
- Tinteggiature;
- Provvista in opera di copertine in travertino, ringhiere in ferro e di canali di gronda e pluviali;

CODICE CPV

45453000-7 - Lavori di riparazione e ripristino

TIPO DI APPALTO

Lavori

INFORMAZIONI RELATIVE AI LOTTI

Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del DLgs 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto

funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva).

LUOGO DI ESECUZIONE

Codice Nuts ITC48 – Luogo di esecuzione: Territorio del Comune di Valenza – Cimitero urbano.
Le aree ove devono essere eseguite le prestazioni sono individuate negli atti di progetto.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione verrà effettuata secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 9 - bis del D.Lgs. 50/2016, e ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2-bis del D.Lgs. 50/2016 (trattandosi di lavori che non presentano carattere transfrontaliero).

DOCUMENTI DELLA PROCEDURA

La documentazione a base della procedura di gara è indicata nel disciplinare.

Tutti i documenti relativi alla procedura in oggetto, ai sensi degli artt. 73 e segg. del DLgs 50/2016 sono pubblicati e disponibili sulla piattaforma telematica di questo Ente (indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>). Ai soli fini conoscitivi, gli stessi sono altresì pubblicati, per accesso gratuito, illimitato e diretto, sul sito di questo Ente, all'indirizzo www.comune.valenza.al.it.

La documentazione di progetto, è disponibile, in formato cartaceo, presso il Settore Lavori Pubblici del Comune di Valenza – Via Pellizzari n. 2 - 15048 Valenza (AL) – 4° piano.

La copia del progetto è esclusivamente di proprietà del Comune di Valenza. L'utilizzo della stessa dovrà, quindi, essere unicamente finalizzato alla partecipazione alla presente procedura di gara.

CHIARIMENTI

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare attraverso la piattaforma digitale (indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>), che potranno esser presentanti entro e non oltre il giorno **4.11.2019 ore 13,30**.

Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del DLgs 50/2016, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il giorno **6.11.2019**, mediante pubblicazione, in forma anonima, sulla piattaforma digitale di questa Centrale unica (indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>).

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, le richieste di cui al presente paragrafo potranno essere inviate, in via alternativa, all'indirizzo PEC di questo Comune - Ufficio Gare ed Appalti: appalti@cert.comune.valenza.al.it.

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la piattaforma digitale (indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>).

Si consiglia pertanto i concorrenti di collegarsi metodicamente alla piattaforma digitale, all'indirizzo suindicato – pagina della presente procedura di gara, per di prendere puntuale e sistematica visione della documentazione relativa alla presente gara.

I concorrenti esonerano il Comune di Valenza, da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la piattaforma e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. L'Ente Appaltante si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento conosciuto del Sistema.

CONTATTI E COMUNICAZIONI

Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica al seguente indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>.

Tutte le comunicazioni tra la stazione appaltante e l'operatore economico che si rendessero necessarie nel corso della presente procedura quali, a titolo esemplificativo, eventuali richieste di chiarimenti o di documenti dovranno di regola essere effettuate utilizzando la piattaforma di questo Ente.

Diversamente, verranno effettuate mediante PEC, e comunque mediante le modalità descritte dall'art. 76 del d.lgs. n. 50/2016, le comunicazioni contemplate nel suddetto articolo, come ad es. la comunicazione di aggiudicazione o di esclusione dall'appalto.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E ACCESSO AGLI ATTI

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è Arch. Lorenza Mussa – Responsabile Servizi LL.PP. e Patrimonio del Comune di Valenza – tel. 0131 949241 – mail: l.mussa@comune.valenza.al.it.

L'accesso agli atti è disciplinato dall'art. 53 del d.lgs. n. 50/2016.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti, invitati attraverso la piattaforma telematica di questo Comune, singoli, consorziati, temporaneamente raggruppati o aggregati, di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016, ai sensi e nel rispetto delle condizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. g) del DLgs 50/2016.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, nella busta virtuale relativa alla documentazione amministrativa, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Nell'ipotesi di partecipazione di rete di impresa di cui all'art. 45, comma 2, lett. f) del DLgs 50/2016 si rinvia alle disposizioni ANAC (determinazione n. 3 del 23.04.2013) e dell'art. 48 comma 14 del DLgs 50/2016.

Non è ammessa la partecipazione del consorzio ordinario (art. 45 lett. e) del DLgs 50/2016) per conto solo di alcune consorziate. Le consorziate interessate possono partecipare presentando apposito atto di impegno a conferire, alla capogruppo, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale (cfr. parere n. 158/2009 dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici), con l'indicazione delle quote di esecuzione del contratto. In tale ipotesi trovano applicazione tutte le disposizioni previste per i raggruppamenti temporanei.

I requisiti di partecipazione di cui gli operatori economici concorrenti devono – a pena di esclusione – essere in possesso sono i seguenti:

- a. requisiti di ordine generale ovvero inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b. requisiti di idoneità: Iscrizione al registro delle imprese della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, in conformità con quanto previsto all'art. 83 del Codice;
- c. possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria OG1.

Ai fini della partecipazione alla presente procedura il possesso dei requisiti di cui sopra si intende dichiarato a norma del D.P.R. n. 445/2000. In ogni caso, la stazione appaltante si riserva di effettuare le prescritte verifiche sull'effettivo possesso dei requisiti in capo all'Operatore economico aggiudicatario/affidatario sulla base delle dichiarazioni prodotte in sede di gara.

VALORE DELL'APPALTO

L'importo complessivo a base di gara a corpo è pari a € 173.000,00 + IVA di legge, così conteggiato:

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza)	€ 173.000,00
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 12.020,16
Importo complessivo a base di gara a corpo (soggetto a ribasso)	€ 160.979,84

Tutti gli importi sono da considerarsi I.V.A. esclusa

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Categoria	Qualificazione	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini
-----------	----------------	---------	---	------------------------------

DPR 207/2010		obbligatoria (si/no)	(euro)		della gara	
					Prevalente/ scorporabile	Subappaltabile (si/no)
OG1	Edifici civili ed industriali	si	173.000,00	100	Prevalente	si

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti, la capogruppo mandataria deve eseguire le lavorazioni in misura maggioritaria. Il ricorso al RTI sarà pertanto oggetto di verifica con riferimento alle percentuali di partecipazione al raggruppamento ed alle categorie di cui si compone l'intervento.

TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto, indicato all'art. 2.9 del Capitolato Speciale d'Appalto è fissato in giorno 90 (novanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Le opere devono essere completate secondo i termini indicati nel Cronoprogramma compreso tra gli elaborati progettuali.

Ai sensi dell'art. 12 del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018, qualora al termine dei lavori, venisse riscontrata la mancata e/o irregolare esecuzione di lavorazioni di piccola entità del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità delle opere, il Direttore dei Lavori avrà la facoltà di assegnare un termine perentorio non superiore a 60 giorni, da inserire nel certificato di ultimazione dei lavori, utile al completamento delle predette lavorazioni.

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

L'appalto è determinato a corpo ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera d), del DLgs 50/2016.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e smi

SUBAPPALTO

I soggetti affidatari del contratto di cui alla presente procedura di norma eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'articolo 105 del Codice ed entro limiti quantitativi dallo stesso previsti.

L'affidamento dei lavori in subappalto ai sensi del quarto comma dell'art. 105 del Codice deve essere preventivamente autorizzato dalla Stazione Appaltante ed è sottoposto, tra l'altro, alla condizione che i concorrenti, all'atto dell'offerta, abbiano indicato i lavori o le parti di opere che

intendono subappaltare mediante compilazione della sezione D del modello DGUE allegato alla presente lettera di invito, pena la mancata autorizzazione dei subappalti richiesti.

Il concorrente deve dimostrare l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice. Pertanto, senza il rispetto di tali norme, nessuna autorizzazione al subappalto potrà essere rilasciata.

INFORMAZIONI DI NATURA FINANZIARIA

L'opera è finanziata con mutuo Cassa Depositi e Prestiti.

Si segnala che si procederà ad aggiudicazione solo a perfezionamento avvenuto della già conclusa richiesta di concessione mutuo.

I corrispettivi saranno pagati con le modalità indicate nel Capitolato Speciale di Appalto – parte amministrativa – art. 2.15.

Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

Ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge 13.8.2010, n. 136, l'appaltatore è tenuto alla comunicazione alla presente Stazione appaltante, degli estremi identificativi dei conti correnti (bancari o postali) dedicati, entro il termine di giorni 7 dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La comunicazione deve avvenire a cura di un legale rappresentante dell'appaltatore o da parte di un soggetto munito di apposita procura. L'appaltatore, ai sensi della legge 13.8.2010, n. 136, si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.8.2010, n. 136, i bonifici bancari o postali devono riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice identificativo gara ed il codice unico di progetto (CUP). Il contratto di appalto verrà risolto immediatamente nel caso in cui una qualsiasi transazione di cui alla legge 13.8.2010, n. 136, della quale venga a conoscenza questa Stazione appaltante, sia stata eseguita senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa. Troveranno inoltre applicazione le misure sanzionatorie di cui all'art. 6, della medesima legge 13.8.2010, n. 136.

VARIAZIONE DEI LAVORI

Il Comune di Valenza si riserva la facoltà di introdurre nelle opere oggetto dell'appalto quelle varianti che a suo insindacabile giudizio ritenga opportune senza che per questo l'appaltatore possa pretendere compensi all'infuori del pagamento a congruaggio dei lavori eseguiti in più o in meno con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti di un quinto in più o in meno dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del DLgs 50/2016.

DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

A pena di esclusione, tutta la documentazione richiesta dovrà essere fornita, secondo quanto prescritto dalla presente lettera e relativo disciplinare di gara allegato, nella forma di documento informatico firmato digitalmente o (ove previsto) in copia per immagine di documento analogico (cartaceo), ed inviata mediante la piattaforma di questo Ente.

Le dichiarazioni e l'offerta economica devono, a pena di esclusione, essere firmate digitalmente dal Legale rappresentante o Procuratore dell'impresa concorrente, ovvero dai Legali rappresentanti o Procuratori in caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ex art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del Codice degli appalti.

(N.B.: in caso di procura, il concorrente deve allegare copia per immagine su supporto informatico della procura medesima. La conformità del documento informatico all'originale in possesso del concorrente è autocertificata da quest'ultimo nell'istanza di partecipazione, a pena di esclusione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000).

Tutta la documentazione dovrà essere fornita **entro e non oltre il termine perentorio del giorno 11.11.2019 alle ore 13.30**, pena l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla gara.

La documentazione da presentare per la partecipazione è individuata nel disciplinare di gara, allegato alla presente lettera di invito per costituirne parte integrante e sostanziale.

Devono essere acclusi alla documentazione di gara, ma non sottoscritti digitalmente i seguenti documenti:

- PASSOE,
- ATTESTAZIONI DI EFFETTUATO SOPRALLUOGO DEI LUOGHI,
- DOCUMENTO/I DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL/I SOTTOSCRITTORE/I,
- EVENTUALE PROCURA.

Viene, inoltre reso disponibile, il progetto approvato il quale non deve essere restituito firmato digitalmente, poiché il medesimo si intende accettato dalla ditta concorrente, con la partecipazione alla procedura.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono

irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ulteriori informazioni circa la procedura di "soccorso istruttorio" sono indicate nel disciplinare di gara, costituente allegato della presente lettera di invito.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Per prendere parte alla procedura di gara gli Operatori dovranno far pervenire, caricandole nel sistema telematico – piattaforma digitale, all'indirizzo <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>, **entro e non oltre il termine perentorio del giorno 11.11.2019 alle ore 13.30**, pena l'esclusione, le offerte corredate della documentazione richiesta come precedente illustrato.

Non sono ammesse altre modalità di trasmissione delle offerte.

La documentazione amministrativa da produrre per la partecipazione alla gara e quella a corredo dell'offerta economica nonché la stessa offerta economica, dovranno avere la forma di documento informatico e dovranno essere sottoscritte mediante firma digitale e dovranno essere inviate per via telematica con le modalità e in conformità a quanto stabilito dalla disciplina di utilizzo del mercato elettronico.

Il Comune di Valenza si riserva di procedere ad affidamento anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua.

L'offerta dovrà avere una validità di 180 giorni dalla sua presentazione.

Qualora l'operatore economico aggiudicatario non dovesse procedere alla stipula del contratto o all'avvio dell'appalto nei termini stabiliti, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, e a nuova aggiudicazione all'operatore economico immediatamente successivo in graduatoria.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E ANOMALIA DELL'OFFERTA

Per la data ed orario di apertura delle offerte pervenute si rimanda al disciplinare di gara, allegato della presente lettera di invito.

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice dei contratti, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara.

Il calcolo dell'anomalia dell'offerta ovvero la verifica di congruità della stessa verranno effettuate con le modalità indicate nel disciplinare di gara, allegato della presente lettera di invito.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità e di capacità tecnica verrà effettuata nei confronti del concorrente affidatario dei lavori oggetto della presente lettera.

La verifica del possesso dei requisiti avviene, ai sensi dell'articolo 216, comma 13, del Codice e della delibera n. 111/2012 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità stessa.

STIPULA DEL CONTRATTO – INIZIO DEI LAVORI

All'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione si addiverrà alla stipula del contratto, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Al fine di poter procedere alla stipulazione del contratto d'appalto, l'aggiudicatario dovrà presentare entro il termine che gli sarà assegnato i seguenti documenti:

- a) garanzia definitiva di cui all'art. 2.6 del Capitolato speciale d'appalto;
- b) deposito spese contrattuali (diritti di segreteria, bolli, spese di registrazione e spese postali se dovute); (a titolo puramente indicativo si segnala che le spese di stipula sono state calcolate da questa Amministrazione presuntivamente in € 2.000,00 e saranno suscettibili di variazioni in più o in meno. L'importo esatto sarà comunicato all'aggiudicatario preventivamente alla stipula contrattuale).
- c) polizza di assicurazione di cui all'art. 103, comma 7, del DLgs 50/2016;
- d) dichiarazione per la tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/10 e s.m.i.;
- e) mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite risultante da scrittura privata autenticata, in caso di ATI;
- f) procura conferita a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo; è ammessa la presentazione sia del mandato, sia della procura, in un unico atto.

Prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario è tenuto a costituire apposita garanzia definitiva, a norma dell'art. 103 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016. La garanzia può essere costituita in contanti, come precisato nell'art. 93 del Codice o con garanzia fideiussoria purché contenga la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, preveda l'operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante.

Non verrà accettata altra forma di costituzione della garanzia definitiva.

L'importo della garanzia definitiva può essere ridotto, a norma dell'art. 93, comma 7 del d.lgs. n. 50/2016. Per fruire di tale beneficio, il concorrente dovrà presentare fotocopia autentica della documentazione prevista nel citato comma 7, ovvero dovrà autocertificare il possesso dei requisiti prescritti per poter fruire delle suddette riduzioni.

La garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva deve essere conforme allo schema tipo approvato, ai sensi di quanto previsto dall'art.103, comma 9 del Codice, con Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico n.31 del 19/01/2018, pubblicato sulla G.U.R.I. Serie generale n. 83 del 10/04/2018 – Suppl. Ordinario n.16.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 103, comma 7 del D.Lgs. n.50/2016, nonché con riferimento all'art. 2.7 del capitolato speciale d'appalto, l'appaltatore è obbligato, almeno 10 (dieci) giorni prima della consegna dei lavori, ovvero all'atto della stipula del contratto, in quanto i relativi dati di riferimento costituiranno clausola contrattuale, a produrre una polizza di assicurazione che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del Certificato di Collaudo provvisorio o di Regolare Esecuzione. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.

La garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della

distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore. Tale polizza dovrà essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) e deve:

- a) prevedere una somma assicurata corrispondente all'importo netto di contratto;
- b) essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'appaltatore.

La garanzia assicurativa deve inoltre prevedere la responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non deve essere inferiore a 1.000.000 euro; tale polizza deve specificamente prevedere l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante autorizzati all'accesso al cantiere, della Direzione Lavori dei collaudatori in corso d'opera.

Le polizze di cui al presente paragrafo devono recare espressamente il vincolo a favore della Stazione appaltante e devono coprire l'intero periodo dell'appalto fino al termine previsto per l'approvazione del Certificato di Collaudo o di Regolare Esecuzione.

Come stabilito dall'art. 32, alla presente procedura di affidamento si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto.

RICORSI

Ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al TAR Piemonte, entro i termini previsti dall'art. 204 del DLgs 50/2016.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR PIEMONTE - Corso Stati Uniti – TORINO 10100 - Tel.: +39 0115576411 Fax: +39 0115576402/+39 0115576458 - Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativiregionali/torino/index.html>.

È escluso il ricorso all'arbitrato.

RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente invito si fa riferimento al Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs 50/2016, nonché alle disposizioni vigenti in materia.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

La procedura di gara è gestita sulla piattaforma digitale della Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento, Castelletto Monferrato e Pecetto di Valenza; messa a disposizione all'indirizzo <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>, il cui utilizzo ai fini della presentazione dell'offerta necessita della preventiva registrazione al sistema medesimo.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, c. 9 bis del D.Lgs.50/2016, e ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle

offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2-bis, del D.Lgs. 50/2016 (trattandosi di lavori che non presentano carattere transfrontaliero). La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci; qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque si procederà ad individuare la soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, c.3-bis del D.Lgs. 50/16 e le offerte anomale verranno inviate al R.U.P. per la successiva verifica di congruità delle stesse.

In caso di offerte inferiori a cinque le stesse verranno trasmesse al R.U.P., per l'eventuale valutazione di congruità di cui all'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del D. Lgs. n. 50/2016. L'esito di tale valutazione sarà comunicato in un'apposita seduta pubblica in cui verrà formulata la proposta di aggiudicazione dell'appalto.

Costituisce condizione di partecipazione alla gara, **a pena di esclusione**, la presa visione dei luoghi interessati dai lavori, documentata secondo quanto disposto nel disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D. Lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni, degli elementi e della documentazione, richiesti, a pena di esclusione, dal presente bando e dal disciplinare di gara, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In tal caso sarà assegnato al concorrente il termine **di 5 giorni lavorativi**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie e gli elementi necessari, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente verrà escluso dalla gara. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, costituisce causa di esclusione definitiva.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente ed idonea; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dagli artt. 2.15 del Capitolato Speciale d'Appalto. Ai sensi ed alle condizioni di cui all'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016 è prevista un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale (art. 2.15 del capitolato);

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/2016.

Nelle more dell'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 81, comma 2, del D.Lgs. 50/16, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibili dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, ai sensi dell'art. 216, comma 13, del Codice.

L'Amministrazione si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

RISERVATEZZA

Facendo riferimento all'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) titolare del trattamento è il Comune di Valenza, ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec comune@cert.comune.valenza.al.it tel. 0131949111, mail comune@comune.valenza.al.it, fax 0131949275;
- b) il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è Avv. Erika Bianchi ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC erika.bianchi@pec.it tel. 3669981901, mail dpo.italia@gmail.com;
- c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Valenza implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

Per maggiori informazioni è possibile visitare il seguente link <https://privacy.nelcomune.it/comune.valenza.al.it>.

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO**

Arch. Lorenza Mussa

Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del DLgs 82/2005